



**BOGERÅSEN BORETTSLAG a/l**  
ALVEVEGEN, HULDERVEGEN OG TROLLVEGEN  
[www.bogeraasenborettslag.no](http://www.bogeraasenborettslag.no) Tlf: 46931373  
e-post: [bogeraasenborettslag@gmail.com](mailto:bogeraasenborettslag@gmail.com)

28.03.21

## INFORMASJON FRA STYRET FOR MARS 2021

### Maling av garasjer – dugnaden starter etter påske

Vi har fått tilbakemelding fra et akseptabelt antall som ønsker å delta på dugnad for å male garasjene våre og styret har besluttet at dette gjennomføres på dugnad. Det er flott at så mange er positive til å delta på dugnad. Foreløpig plan er å starte med å vaske garasjene etter påske hvis været tillater dette. Så folkens.. Det er bare å brette opp armene og gjøre seg klar for **DUGNAD!** 😊

Det er viktig å tenke smittevern når dugnaden pågår – så hold god avstand til hverandre.

Vi kommer til å bruke internett-siden vår [www.bogeraasenborettslag.no](http://www.bogeraasenborettslag.no) og facebook-gruppen *Bogeråsen borettslag* for å informere om dette male-prosjektet. Alle oppfordres derfor til å følge med der.

### Frist for innlevering av saker til årets generalforsamling

Det vises til borettslagsloven § 7-4, punkt 1, som har følgende ordlyd:

Styret skal på førehånd varsle alle andelseigarar med kjend adresse om dato for møtet og om siste frist for innlevering av saker som nokon ønsker skal takast opp.

Da årets generalforsamling er planlagt gjennomført **torsdag 20.05.2021** må de av andelseierne som har eventuelle saker som ønskes behandlet på generalforsamlingen, levere disse skriftlig til styret **innen mandag 19.04.21**.

**E-post:** [bogeraasenborettslag@gmail.com](mailto:bogeraasenborettslag@gmail.com)

**Min side:** Melding om sak kan også leveres styret på Min side hos KOBBL – [www.kobbl.no](http://www.kobbl.no). Gå gjerne inn å bruk denne muligheten.

### Bytte av pipehatter

Vi har hatt flere lekkasjer rundt pipene i borettslaget. På bakgrunn av dette har vi hatt en gjennomgang av alle pipene i borettslaget og det viser seg at det er en feil med flere pipehatter. Styret har derfor besluttet å bytte samtlige pipehatter i borettslaget, bortsett fra de som allerede er byttet pga lekkasje. Denne vedlikeholdskostnaden må vi fordele over flere år og i 2021 vil det bli byttet 10 pipehatter. Bytte av pipehattene vil fortsette de neste årene frem til alle er byttet.

Arbeidet med å bytte de 10 første pipehattene vil starte opp etter påske. Leverandøren gjør en vurdering på hvilke 10 pipehatter som er mest prekære å bytte og begynner med disse. Styret kan derfor ikke gi informasjon av hvilke leiligheter som blir berørt av dette arbeidet.

### Soping av veiene i borettslaget

Veiene i borettslaget vil også i år bli sopt. Dette er en fast avtale borettslaget har. Hvis enkelte ønsker å sope utenfor sin egen leilighet, så er det fint at man ønsker å bidra med å holde borettslaget vårt i orden. Grusen som blir sopt opp på eget initiativ må tas vare på av den enkelte og ikke dumpes i grøfter eller andre steder.

## Valg til styret

Vi oppfordrer beboere til å stille til valg på årets generalforsamling. To av styremedlemmene er på valg, men de ønsker ikke gjenvalg og vi trenger to som kan tenke seg å være med i styret fra mai 2021. Ta kontakt med Åse Blaadammen i Alvevegen 22 hvis du er interessert i et styreverv i borettslaget vårt.

## Vårrydde-dugnad blir 8. mai

Årets vårdugnad blir **lørdag 8. mai**. På dugnaden rydder og ordner vi rundt i borettslaget for å få et hyggeligere sted å bo. Vi håper mange har mulighet til å bidra enten med arbeidsinnsats eller med sosialt samvær, eventuelt begge deler. Dette er også en god mulighet for å bli kjent med naboene.

De beboerne som ikke har mulighet for å delta denne dagen, må gjerne rake og rydde i borettslaget en annen dag.

## Container for restavfall

Det vil også i år bli satt ut en container for restavfall. Containeren vil stå på lekeplassen fra **mandag 3. mai til mandag 10. mai**.

Containeren skal **ikke** fylles opp av enkeltbeboere f.eks. i forbindelse med oppussing av egen bolig. Slikt må den enkelte beboer selv levere hos Kongsvinger gjenvinningsstasjon i Klettavegen 6. Denne containeren er til for alle og er beregnet for enkle ting som skal kastes.

Følgene må **ikke** kastes i containeren:

- **Farlig avfall:** Maling, løsemidler, olje, batterier, spraybokser, lim, rengjøringsmidler mm.
- **Våtorganisk:** Matavfall og hageavfall
- **Smittefarlig avfall:** Sprøytespisser og kanyler, blodposer og laboratorieavfall, brukte bandasjer mm.
- **Eksploder:** Ammunisjon, dynamitt, fenghetter, trykkbeholdere og festfyrverkeri osv.
- **Radioaktive stoffer:** Radioaktive stoffer som er merket med symbolet for radioaktivitet.
- **EE-avfall:** Alle typer elektriske og elektronisk utstyr som kan tilkobles strømmettet eller batterier, f.eks. datautstyr, brunevarer, hvitevarer, lyskilder, lamper, elektrisk verktøy, kabler og ledninger, røykvarslere, medisinsk utstyr, kjøleskap, frysere, mm.
- **Dekk:** Alle typer dekk.
- **Gips**
- **Impregnert trevirke:** Sviller, telefonstolper, impregnerte hagemøbler og lignende.
- **Vindusruter:** Hele eller knuste vindusruter.

**Hageavfall** legges i tilhengeren som for tiden står plassert ved garasjelegget i Huldervegen. Hageavfall betyr kvist og gress, ikke grus og jord. Tilhengeren tømmes av vaktmester.

## Innspill til styret

Styret er glad for å få innspill til saker som dere beboere ønsker at vi skal jobbe med. Send oss dine innspill på e-post: [bogeraasemborettslag@gmail.com](mailto:bogeraasemborettslag@gmail.com), pr. telefon: 469 31 373 eller skriftlig i postkassen til en av oss i styret.

# GOD PÅSKE



Hilsen styret