

Møterapport

Rapport nr.: 4

Kongsvinger 25.08.2011

Møte type:	Byggemøte
Prosjekt:	Innvendige arbeider
Byggherre:	Bogeråsen Borettslag
Møtested:	Brakkerigg
	Møtedato: 23.08.2011

Firma/Selskap	Ansvarlig person	Forkortelse	Tilstede
Glåma Bygg	Roy Kalfjøs	GB	√
	Terje Bjerke Matsson	GB	√
	Kjell Arild Korbøl	GB	
Bogeråsen Borettslag	Terje Ludvigsen	Terje	
Sjåtil & Fornæss kvg	Trond Lillebekk	S&F	√

SJÅTIL & FORNÆSS KONGSVINGER A/S

Punkt:	Ansvarlig:	Tekst:
4.00		<p><u>FREMDRIFT</u></p> <p>-Fuktmålinger viser at det tar ca 8 uker å tørke ut veggene, så innvendige arbeider ligger sånn cirka 8-9 uker etter riving.</p> <p>Beboerne blir oppringt og avtalt tidspkt for befaring på fredager.</p> <p>-Innvendige arbeider tømmer uke 35 er alveien 8/6/4/2, og deler av nr 10. Beboerne blir oppringt og avtalt tidspkt for befaring på fredager.</p> <p>-Innvendige arbeider tømmer uke 36 er alveien 1/3/5/7. Beboerne blir oppringt og avtalt tidspkt for befaring på fredager.</p> <p>-Riving innvendig uke 35 er Hulderveien 10/12/1/3/ beboerne blir oppringt og avtalt tidspkt for befaring på fredager.</p> <p>-Riving innvendig uke 36 er Hulderveien 5/7/9/11 beboerne blir oppringt og avtalt tidspkt for befaring på fredager.</p> <p>-Gravearbeider er ferdig til og med hulderveien uke 35. Oppstart Trollvegen ca uke 36.</p> <p>-Fremdriftsplanen er bare veiledende, og vil bli revidert nderveis.</p> <p>-Vinduer og dører kommer uke 37, og foringer kommer uke 38, blir laget egen fremdriftsplan for dette da det er aktuelt.</p>
4.01	GB	<p><u>HMS.</u></p> <p>-Det er ikke registrert noen skader ute på byggeplassen per dags dato.</p> <p><u>Gjennomgang forrige møtereferat</u></p> <p><u>1.02 Befaring før rivearbeider</u></p> <p>Glåma Bygg ringer og avtaler befaring med eier 1 uke i før rivearbeidene starter på de enekelte leilighetene. Befaringen kommer hovedsakelig til å gås på morgenen den dagen det begynnes å rive. Det skal tas bilder under befaringen! Tilført 8/8. Det har kommet noen klager fra beboere om at avtaler/befaring ikke har gått som ønsket. GB/BYGGLEDER holder tak i dette.</p>

Punkt:	Ansvarlig:	Tekst:
	Terje Ludvigsen	<p><u>1.05 Overflater</u></p> <p>GB lager et oppsett på hva de enkelte beboerne kan ha som overflater på vegg. Dette må være ferdig i løpet av uke 27 for godkjenning av Terje Ludvigsen. Tilført 8/8. GB har ferdig oppsett klart til tirsdag 16/8. Avklart Tilført 23/8. Terje Ludvigsen oversender materiell liste, så material valget er avklart når Glåma Bygg ankommer leilighetene.</p> <p><u>2.02 Renne i golv etter multimur.</u></p> <p>Glåma Bygg kommer med pris på legge isopor/støp, klore eventuelle rester som sitter igjen etter riving av multimur. Tilført 8/8. Utføres på timer, og påslag på materialer i henhold til kontrakt. Byggeleder purrer på underlag!</p> <p><u>2.04 Endringer.</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Bildedokumentasjon vedrørende rydding mangler.2. Synliggjøre prisdifferansen som kommer pga av farlig avfall.3. Ved flytting av diverse ting, skal rivingsentreprenøren kvittere lister direkte med hver beboer.4. Ekstra lag med gips på noen vegger. Synliggjøre hvilke vegger dette dreier seg om, og synliggjøre ekstra kostnader vedrørende deponering.5. Rensk betong: Tillegg avvist. Entreprenør bruker elektrisk verktøy, noe som gjør at arbeidet utføres raskere.6. Avfuktere. Det tar lengre tid å avfukte leilighetene, tilleggskostnad for leie av avfuktere avregnes. <p><u>Hulderveien 2/ 4</u></p> <p>GB/S&F/ LANGNES</p> <p>Det renner masse vann i nye dreneringsrør på hulderveien 2 og 4. Vi avventer med å rive innvendige vegger for å se om vannavrenningen i dreneringsrørene vil avta. Tilført 23/8. Revet innvendig, dreneringsrør sees på når det ikke har regnet på ca 1 uke.</p> <p><u>Neste byggemøte tirsdag 5 september kl 08.00 på brakkerigg</u></p> <p><u>Annen innkalling sendes ikke.</u></p> <p>Kongsvinger 25/08-11 Trond Lillebekk</p>